

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

**HK Asia Holdings Limited**  
**港亞控股有限公司**  
(於開曼群島註冊成立的有限公司)  
(股份代號：1723)

## 更改所得款項用途

茲提述(i)港亞控股有限公司(「**本公司**」，連同其附屬公司統稱「**本集團**」)所刊發日期為二零一八年九月十一日的招股章程(「**招股章程**」)，內容有關本公司股份於香港聯合交易所有限公司主板上市，其載列於編製招股章程時發行本公司新股份所得款項淨額(「**所得款項淨額**」)的擬定用途；及(ii)本公司截至二零二零年九月三十日止六個月的中期報告(「**中期報告**」)，其已披露截至直至二零二零年九月三十日所得款項淨額的動用情況。除文義另有所指外，本公告所用詞彙與招股章程及中期報告所界定者具有相同涵義。

本公司董事會(「**董事會**」)謹此宣佈，其已議決更改所得款項淨額用途。

## 所得款項用途

誠如招股章程「未來計劃及所得款項用途」一節所披露，所得款項淨額擬作以下用途：

- 所得款項淨額約66.6%將用於在港島、九龍及新界開設五間零售店，涵蓋(i)資本開支(包括購買傢私及設備以及作為零售店的租賃裝修開支)；及(ii)營運成本(包括購置初步存貨、聘請職員、支付租金及其他相關開支)；

- 所得款項淨額約3.9%將用於聘用額外銷售人員以物色潛在零售商擴充銷售網絡；
- 所得款項淨額約24.1%將用於市場推廣及宣傳活動，以進一步推廣預付產品及擴大本集團的市場份額，其包括通過我們目標終端用戶所熟悉的多類媒體，聘請於菲律賓人及印尼人社區活躍知名的影視紅星進行廣告，重新裝修及／或翻新零售店以及促銷活動；
- 所得款項淨額約4.6%將用途實施企業資源規劃系統，與本集團的會計系統進行整合，從而增強營運數據分析、財務申報以及供應及零售管理能力；及
- 所得款項淨額約0.8%將用作營運資金及其他一般公司用途。

經扣除本公司就股份發售應付的相關包銷費用及開支後，本公司已收取所得款項淨額約40.6百萬港元。

誠如中期報告「股份發售所得款項用途」一節所披露，直至二零二零年九月三十日，本公司已按中期報告所披露的方式動用所得款項淨額約6百萬港元。由於社會動盪及爆發COVID-19，本集團延遲開設新零售店及以開展市場推廣及促銷活動的計劃，而未動用所得款項淨額的餘額預期將於未來兩個財政年度予以動用。

## 更改所得款項用途

於本公告日期，未動用所得款項淨額約為34.2百萬港元。於二零二一年三月二十五日，董事會已議決更改未動用所得款項淨額用途。於本公告日期所得款項淨額用途及未動用所得款項淨額用途之擬議變動分析如下：

業務目標	招股章程	於本公告	於本公告	未動用
	所披露的 所得款項 淨額計劃用途	日期已動用 所得款項淨額	日期未動用 所得款項淨額	所得款項 淨額的 擬議用途
	百萬港元 (概約)	百萬港元 (概約)	百萬港元 (概約)	百萬港元 (概約)
開設五間零售店	27.0	1.6	25.4	–
聘用額外銷售人員	1.6	1.6	–	–
開展市場推廣及宣傳活動	9.8	2.6	7.2	–
實施企業資源規劃系統	1.9	0.3	1.6	–
營運資金及其他一般公司用途	0.3	0.3	–	–
向供應商批量採購預付產品	–	–	–	34.2
合計	<u>40.6</u>	<u>6.4</u>	<u>34.2</u>	<u>34.2</u>

未動用所得款項淨額預期將於未來十二個月內動用。

除上述變動外，所得款項淨額用途概無其他變動。

## 更改所得款項用途的理由及裨益

鑒於近期爆發的COVID-19大流行所影響，董事會認為，執行本集團開設五間零售店的擴展計劃以及開展市場推廣及宣傳活動不會對本集團有利。本集團已完成實施企業資源規劃系統。本集團計劃透過與供應商進行磋商以批量採購預付產品的方式獲得更多折扣，從而增加其市場份額及盈利能力。此舉可降低本集團的銷售成本，亦可以較低的價格銷售更多預付產品。因此，董事會估計，約34.2百萬港元將分配至向供應商批量採購預付產品。

董事會確認，招股章程所載的本集團業務性質並無重大變動。董事會認為，上述更改所得款項淨額用途屬公平合理，乃由於此舉將使本公司更有效運用其財務資源以提高本集團的盈利能力，因此符合本集團及股東的整體利益。

董事會將持續評估有關未動用所得款項淨額用途的計劃，並可能於有需要時修改或修訂該計劃，以應對不斷變化的市場狀況，並致力提高本集團的業務表現。

承董事會命  
**港亞控股有限公司**  
主席兼執行董事  
**蕭木龍先生**

香港，二零二一年三月二十五日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事蕭木龍先生及鍾志輝先生；非執行董事馬肇文先生及林健倫先生；以及獨立非執行董事李君豪先生、郭偉良先生、蕭喜樂先生及霍錦就先生。